

Ufficio Stampa

Corso Venezia, 47/49 - 20121 Milano - tel. 02 7750222 - fax 02 7750385
www.unionemilano.it - relazioni.esterne@unione.milano.it

Soddisfatta Confcommercio Milano che si è fortemente impegnata per questa soluzione

**Commercianti sotto sfratto dei mezzanini nella metropolitana milanese:
con Comune/Atm accordo-ponte per restare fino a marzo 2016**

Milano, 24 luglio 2014. Una soluzione-ponte efficace, che Confcommercio Milano ha fermamente voluto e per la quale si è fortemente impegnata, a tutela dei 114 operatori commerciali che lavorano nei mezzanini della metropolitana milanese e il cui contratto di affitto scade a partire da questo mese luglio.

E' stata definita l'intesa – tra il Comune di Milano, proprietario degli spazi commerciali nei mezzanini della Metropolitana (sui quali è in corso, da parte della stessa Amministrazione comunale, l'accatastamento: un'operazione la cui conclusione non ha tempi ancora definiti), Confcommercio Milano e le altre Organizzazioni coinvolte (tra cui Snag, il Sindacato degli edicolanti e Fit, la Federazione tabaccai) - grazie alla quale ogni singolo commerciante-conduttore di attività nei mezzanini della metropolitana può firmare un accordo transattivo con Atm.

L'accordo consente ai commercianti di restare nei locali commerciali utilizzati fino a marzo 2016, mediante l'adesione ad una procedura di conciliazione presso la Camera di Commercio di Milano. Da parte di Atm vi è l'impegno, nell'accordo transattivo, di non eseguire l'azione di convalida di sfratto per finita locazione. Il canone di locazione viene sostituito da un'indennità di occupazione (rivalutata annualmente secondo i parametri Istat) ed a garanzia di pagamento di quest'indennità è prevista a favore di Atm una fideiussione bancaria.

Il Comune di Milano si impegna affinché Atm, nell'ambito della procedura ad evidenza pubblica per la riassegnazione degli spazi che verrà bandita nel 2016, garantisca ai commercianti-conduttori in regola il diritto di prelazione.

Confcommercio Milano sottolinea il dialogo che, per la definizione di quest'intesa, vi è stato con Amministrazione comunale ed Atm, in modo particolare con il consigliere comunale Francesco De Lisi.

Seguici anche su

Facebook: <http://www.facebook.com/Confcommerciomilano>

Twitter: <http://twitter.com/confcommerciomi>

Youtube: <http://www.youtube.com/ConfcommercioMilano>