

Servizi Ambiente - Politiche Energetiche

Anno 2012 – Circ. n. 64 - 19/12/2012 SC-fa

ARGOMENTO: Politiche Energetiche

Titolo: Politiche Energetiche - Certificazione energetica degli edifici - DGR 21/11/2012 n. IX/4416 - Modifiche alla disciplina di cui alla delibera 8745/2008.

Informiamo che, in relazione alla disciplina sulla certificazione energetica degli edifici, di cui alle delibere regionali DGR 8745/2008 e DGR 2555/2011 (cfr., da ultimo, circolare del Servizio n. 11 del 15/02/2012), la recente **DGR 4416/2012** pubblicata sul BURL n. 48 del 26 novembre u.s.) ha apportato alcune modifiche ed integrazioni:

In particolare le modifiche prevedono (punto 1 della delibera in commento, date in allegato):

- a) innanzitutto, l'**esclusione dall'obbligo di dotazione e allegazione** dell'Attestato di certificazione energetica nei contratti di compravendita o di locazione, previsto dal punto 9.6 della citata delibera DGR 8745/2008; **la sussistenza di tale attestato** può essere comprovata mediante **autodichiarazione** resa dall'interessato ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. 445/2000;
- b) l'**abolizione** della necessità **dell'abilitazione all'esercizio** della professione;
- c) **in aggiunta** ai titoli di studio che costituiscono il prerequisito per chiedere l'accREDITAMENTO come certificatori energetici, **sono previsti i diplomi di laurea** in Scienze e Tecniche dell'Edilizia, Scienze e Tecnologie Fisiche, Scienze Geologiche, **nonché la laurea magistrale** in Fisica, Pianificazione Territoriale ed Urbanistica, Scienze della Natura, Scienze e Tecnologie Geologiche;
- d) la possibilità, per i dipendenti comunali accREDITATI ed iscritti come certificatori energetici nell'elenco dell'Organismo regionale di accREDITAMENTO, di certificare anche edifici che insistono sul territorio del Comune da cui dipende il loro rapporto di servizio;
- e) l'indicazione delle modalità organizzative delle procedure per l'esame conclusivo dei corsi di formazione preordinati all'accREDITAMENTO dei certificatori energetici, iniziati dopo il primo ottobre 2013;
- f) l'introduzione di un esame di aggiornamento quinquennale per i certificatori accREDITATI (pena la cancellazione dall'elenco dei soggetti certificatori accREDITATI presso l'Organismo di accREDITAMENTO regionale);
- g) possibilità di accesso *on line*, a chiunque, del Catasto Energetico degli Edifici regionale (costituito sulla base degli Attestati di certificazione energetica redatti dai Certificatori).

(Gli allegati sono disponibili presso lo scrivente Servizio)